

# Obec Nová Ves nad Váhom

916 31 Nová Ves nad Váhom 160

Číslo spisu: A/2021/00371/Fr  
Vybavuje: Mgr. Lucia Fraňová  
Tel: 0961245585  
Email: sus.franova@gmail.com  
Číslo schránky: E0006405002

Nová Ves nad Váhom, dňa 26.3.2021

## Verejná vyhláška

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Nová Ves nad Váhom, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa §62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 9.2.2021 podal

**Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518**

ktorú zastupuje Bevatron, s.r.o., G. Bethlena 520, 940 01 Nové Zámky, IČO: 50 649 973

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa §66 stavebného zákona a §10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

#### stavebné povolenie

na stavbu

**"TN\_NOVÁ VES N/V-VNV 224, VNK, TS, NNK, VNV"**

stavebné objekty:

**SO 01 - VN zemné vedenie**

**SO 02 - Transformačná stanica**

**SO 03 - NN zemné vedenie**

**SO 04 - Demontáž VNV**

prevádzkový súbor:

**PS 01 Technológia TS**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 3178/1, 3178/2, 3192/2, 3193, 4530, 4531, register "E" parc. č. 3214/1 v katastrálnom území Nová Ves nad Váhom.

#### Stavba obsahuje:

**SO 01 - VN zemné vedenie:** Výstavba podzemného VN kábla, typu 22kV -NA2XS2Y 3x1x240 + HDPE 40mm, v dĺžke trasy cca 127m.

**SO 02 - Transformačná stanica:** Nová kiosková transformačná stanica typu EH8D.1 na parc. č. 3178/2

**SO 03 - NN zemné vedenie:** Výstavba podzemných NN káblových vývodov, káblom typu 1kV - NAYY-J 4x150mm<sup>2</sup>, v dĺžke trasy cca 30m.

**SO 04 - Demontáž VNV:** Demontáž existujúcej stĺpovej trafostanice, vzdušnej VN prípojky vrátane podperných bodov.

#### Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Bevatron, s.r.o. - Ing. Tibor Ficza, G. Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhl. č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

4. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky: stavbu bude zhotovovať právnická alebo fyzická osoba na to oprávnená. Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby.
5. Dodržať podmienky vydaného územného rozhodnutia na predmetnú stavbu, ktoré vydala Obec Nová Ves nad Váhom dňa 20.10.2020 pod č. sp. A/2020/00955/Fr.
6. Dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií:

*Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom:*

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarného dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s projektovou dokumentáciou stavby ho požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní. Ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby budeme požadovať certifikáty preukázania zhody, prípadne technické osvedčenia na všetky výrobky, ktoré musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky podľa spracovanej dokumentácie (napr. požiarne steny REI 45-D1, požiarne stropy REI 45-D1 a pod.) a ďalšie doklady, ktoré vyplývajú z platných právnych predpisov a noriem.

*Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy:*

Demontovanie pôvodnej 2,5 stĺpovej trafostanice požadujeme zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných vôd. Počas výstavby celej vyššie uvedenej stavby, je stavebník povinný stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných a povrchových vôd. Stavebník je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy, do podzemných a povrchových vôd. Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy. Stavebník je povinný splniť podmienky SVP š.p. OZ Piešťany č. CS SVP OZ PN 4059/2020/2 CZ 15049/210/2020 zo dňa 15.5.2020.

*Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny:*

Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočichy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu. Zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, rastúcich na stavbou dotknutých pozemkoch (STN 83 7010 - Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie). V prípade výrubu drevín na stavbou dotknutých pozemkoch je potrebné postupovať v zmysle §47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Výkopy v zelených pásoch žiadame upraviť do pôvodného stavu ku kolaudácii stavby.

*Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva:*

Je potrebné dodržiavať ustanovenia nového zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, hlavne so zameraním na povinnosti držiteľa odpadu, hierarchiu v odpadovom hospodárstve ustanovenie §6 zákona č. 79/2015 Z.z., nakladanie so stavebnými odpadmi. Kovový odpad (železo, oceľ, vodiče, káble) vznikajúci pri výstavbe objektu, odovzdať do zberne druhotných surovín. Výkopový materiál, ktorý vznikne pri realizácii stavby je potrebné prednostne využiť pri terénnych úpravách, odpad ponúknuť iným a až následne prebytočný odpad uložiť na povolenej skládke odpadov a pred kolaudáciou doložiť doklad o odovzdaní na povolenej skládke. Doložiť doklad o odovzdaní demontovaných materiálov na príslušný prevádzkový závod. V prípade vzniku, je potrebné drevený odpad prednostne materiálovo, popri prípade energeticky využiť. Skládkovať drevený odpad nepovoľujeme. Pred kolaudáciou žiadame tunajšiemu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva zdokladovať zhodnotenie stavebného odpadu a zneškodnenie nezhodnotiteľných odpadov zo stavebných prác v súlade s týmto vyjadrením (kópie faktúr, resp. kópie dokladov od oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi). V prípade nedoloženia predmetných dokladov nesúhlasíme s vydaním kolaudačného rozhodnutia. Je potrebné doložiť ku kolaudácii stavebnému úradu vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva v zmysle §99 ods. 1, písm. b) bod 5, zákona č. 79/2015 Z.z. So stavebným odpadom nakladať v zmysle §77 zákona č. 79/2015 Z.z. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných a demolačných prác je ten, pre koho sa tieto práce vykonávajú v zmysle §77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z.z.

*Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor:*

Podľa predloženého zákresu trasy si výkopové práce spojené s uložením podzemného VNK káblového vedenia (SO 01) vyžadujú záber poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Nová Ves nad Váhom, a to na pozemkoch parciel registra CKN č. 4530 – orná pôda a č. 4531 – orná pôda, po dobu kratšiu ako 1 rok. V tomto prípade, je investor stavby povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy - §18 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Náležitosti, ktoré je potrebné doložiť k žiadosti o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako 1 rok sú uvedené v §18 ods. 2 zákona.

*Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava:*

V zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.

*OVKS SOKOCHŇ s.r.o., Kočovce:*

Podľa predloženej projektovej dokumentácie bude realizovaná výmena vzdušného vedenia VN č.224 za VN káblového vedenia v novej trase. V blízkosti plánovanej trasy kábla sa nachádza na parcele č. 1378/1 (obecná cesta) vodovodné potrubie a stredom cesty je vedené kanalizačné potrubie. Novú kioskovú transformačnú stanicu na okraji obecnej cesty je potrebné vybudovať podľa projektovej dokumentácie, nakoľko v blízkosti sa nachádza vodovodné potrubie. Pred začatím výkopových prác je potrebné vytýčenie potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Žiadame dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie.

*SPP – distribúcia, a.s., Bratislava:*

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem. Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavol.pediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka. Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti. Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286 alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon. V zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod. V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby. K technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

*Slovak Telekom a.s., Bratislava:*

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany

alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč. V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

**Všeobecné podmienky ochrany SEK:**

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť: Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s. Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner Ladislav Hrádil, [hradil@suptel.sk](mailto:hradil@suptel.sk), 0907 777474. **UPOZORNENIE:** V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu. Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené. Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje). Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia. Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním). Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777. Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia). **UPOZORNENIE:** V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)). Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

*Krajský pamiatkový úrad Trenčín:*

Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby

(zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/page/nastiahnutie>. Na základe ohlásenia začatia zemných prác bude dohodnutý termín obhliadky zemných prác pracovníkom KPÚ Trenčín, z obhliadky bude vyhotovená zápisnica. Podľa §40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a §127 stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná KPÚ predložiť najneskôr do 10 dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

*SVP, š.p. OZ Piešťany:*

Z pohľadu správcu drobného vodného toku (Noviansky potok, s č. hydrolog. poradia 4-21-09, identifikátor č. 1821, v správcovstve pod č. 104) a správcu pozemku parc. č. 3214/1 KN-E, k.ú. Nová Ves nad Váhom, vodné plochy, LV č. 1708 - vo vlastníctve SLOVENSKEJ REPUBLIKY, k predloženej projektovej dokumentácii (Ing. Ficza, 03/2020), uvádzame nasledovné: Pri realizácii stavby požadujeme rešpektovať STN 75 2102 a STN 73 6822. V súlade s STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo pri drobnom vodnom toku v šírke min. 4m od brehovej čiary obojstranne, ktoré žiadame pri výstavbe dodržať. Vodný tok je v mieste jeho križovania VN vedením v upravenom profile. S návrhom križovania koryta toku, pretláčaním, súhlasíme. Uloženie vrchnej časti chráničky požadujeme v hĺbke 1,5m od projektovanej nivelety dna resp. zameranej nivelety dna geodetom. Do rezu križovania, niveletu dna vyznačiť. Projektovanú niveletu dna vyžiadať na našej Správe povodia stredného Váhu II Piešťany (Ing. Raksányi, 0911 428 521). Miesto križovania v teréne takisto vyznačiť. Stavebný ako aj iný materiál neukladať na pobrežných pozemkoch (pozemky do 5m od brehovej čiary obojstranne). K zahájeniu ako aj ukončeniu prác na križovaní prizvať nášho úsekového technika (Ing. Raksányi, 0911 428 521) a jeho pokyny rešpektovať. Akékoľvek škody, vzniknuté na našom majetku, vykonávateľ prác neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady. Po ukončení prác uviesť terén v rámci ochranného pásma toku do pôvodného stavu, tzn. terén zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt. O kontrole súladu vyhotovenia stavby s projektovou dokumentáciou a podmienkami nášho vyjadrenia bude spísaný zápis za účasti nášho pracovníka (Ing. Raksányi). Nevyhotovenie a nepodpísanie uvedeného zápisu sa bude považovať za nesplnenie podmienok stanovených našou organizáciou. Na trvalý zásah do pozemku, v správe SVP, š.p. (križovanie toku) uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na Odbore správy majetku na OZ Piešťany (kontaktná osoba: blazej.chlepko@svp.sk) do doby kolaudácie stavby. Po zriadení stavby, porealizačné zameranie v súradnicovom systéme, v papierovej a digitálnej podobe (vo formáte .txt, .dxf, .dwg), odovzdať na kolaudácii stavby, na ktorú žiadame prizvať zástupcu Správy povodia stredného Váhu II. Piešťany. Upozorňujeme, že: vlastníkovi stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa §47 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) povinnosť na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nakoľko nezodpovedáme za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach (§49 ods. 5 vodného zákona), v prípade vykonávania opráv, údržby a investícií na vodnom toku (Novianskom potoku), vykoná správca VN vedenia (Západoslovenská distribučná, a.s.), bezodplatné vytýčenie tohto el. vedenia.

*Technická inšpekcia a.s. Bratislava:*

Zariadenie vyhotovené v súlade s touto dokumentáciou môže byť uvedené do prevádzky až po vykonaní skúšok podľa §12 vyhl. č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov.

7. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
8. Začatie stavebných prác stavebník písomne oznámi na stavebný úrad.
9. Stavbu označiť identifikačnou tabuľou v zmysle §66 ods.3 písm. j/ stavebného zákona na viditeľnom mieste.

10. Stavebník v zmysle stavebného zákona je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
11. Na stavbe budú použité vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
12. Pred začatím výkopových prác vytyčiť všetky inžinierske siete a telekomunikačné vedenia ich správcami. Dodržať ich ochranné pásma. Dodržať normu STN EN 736005.
13. Prípadné poškodenie susedných nehnuteľností /stavieb, pozemkov, porastov, atď./ je stavebník povinný dať do pôvodného stavu.
14. Počas výstavby nesmie prísť k znečisťovaniu verejných komunikácií.
15. Stavba bude ukončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Ukončenie stavby oznámi stavebník stavebnému úradu a podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v zmysle stavebného zákona a vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

### Odôvodnenie:

Dňa 9.2.2021 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Obcou Nová ves nad Váhom dňa 20.10.2020 pod č. sp. A/2020/00955/Fr.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad podľa ustanovení §61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v §62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

### Stanoviská oznámili:

- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie dňa 21.5.2020 č. OU-NM-OSZP-2020/006280-2, dňa 15.5.2020 č. OU-NM-OSZP-2020/006272-002, dňa 29.6.2020 č. OU-NM-OSZP-2020/006289-2, súhlas dňa 19.11.2020 č. OU-NM-OSZP-2020/012868-002
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor krízového riadenia vyjadrenie dňa 15.5.2020 č. OU-NM-OKR-2020/002323
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor pozemkový a lesný stanovisko dňa 12.6.2020 č. OU-NM-PLO-2020/006256-002
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín stanovisko dňa 21.5.2020 č. KPUTN-2020/10429-2/37071/NIP
- Západoslovenská distribučná, a.s. stanovisko č. CD 87152/2020 dňa 20.11.2020
- SPP Distribúcia, a.s., Bratislava vyjadrenie dňa 2.9.2020 č. TD/NS/0637/2020/Ga
- Orange Slovensko a.s. vyjadrenie dňa 30.3.2020 č. BA-1189/2020
- Slovak Telekom a.s. vyjadrenie dňa 4.2.2021 č. 6612102939
- OVKS SOCHOŇ s.r.o. stanovisko dňa 18.8.2020
- OR HaZZ stanovisko dňa 18.5.2020 č. ORHZ-NM1-297-001/2020
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne stanovisko dňa 20.5.2020 č. RUVZ/2020/02550-002
- SVP, š.p. OZ Piešťany vyjadrenie dňa 15.5.2020 č. CS SVP OZ PN 4059/2020/2 CZ 15049/210/2020
- Obec Nová Ves nad Váhom vyjadrenie dňa 18.5.2020 č. OcUNV/71-001/2020
- Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku vyjadrenie dňa 3.6.2020 č. ASM-41-1257/2020
- Technická inšpekcia a.s. Bratislava stanovisko č. 6549/4/2020 dňa 14.12.2020

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518 je držiteľ povolenia vydaného ÚRSO, č. 2007E 0258 na podnikanie v elektroenergetike - distribúciu elektriny. V zmysle §11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike držiteľ povolenia môže zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy. Povinnosti

zodpovedajúce oprávneniam podľa §11 ods. 1 sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti; v zmysle zák. č. 251/2012 o energetike, §7 až §10 vlastní nehnuteľnosti má nárok na primeranú náhradu za obmedzenie pri užívaní nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Západoslovenská distribučná, a.s., Obec Nová Ves nad Váhom, Urbariát Krahuľka, pozemkové spoločenstvo, Slovenský vodohospodársky podnik š.p., verejná vyhláška v obci Nová Ves nad Váhom, Bevatron, s.r.o. - Ing. Tibor Ficza

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

### Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa §67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

### Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu sa účastníci konania môžu odvolať podľa §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, do 15 dní odo dňa doručenia na obec Nová Ves nad Váhom, Nová Ves nad Váhom 160, 916 31 Kočovce, alebo na Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Hviezdoslavova č. 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Igor Jambor  
starosta obce

**Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní – líniová stavba.**

Vyvesené dňa: 31. 3. 2021

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.

### Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 200.00 € bol zaplatený dňa 18.2.2021.

**Príloha:** overená projektová dokumentácia